



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **975**

16 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/1345 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Κάβος Αγ. Μαρίνας της Κοινότητας Μεσαγρού Αίγινας Ν. Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος και αρθρ. 37 - 44 του Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/9.7.1980.
β) 182447/3049/24.9.1980.
γ) 141823/24.2.1983.
δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την με αριθ. πρωτ. 65/4.8.1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντού Πειραιά «περί ανάληψης αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διοίκησης Πειραιά».

4. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 4187/23.8.95 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 310 + 70 τ.μ. που καλυπτόταν από νεαρά άτομα πεύκης, ασπάλαθους, σχίνα, κέδρα και άλλα δασικά είδη και εκχερσώθηκε παράνομα τέλους 1993 μέχρι σήμερα από την Άννα συζ. Κυριάκου Χαλδαίου.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 310 + 70 τ.μ.

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση Κάβος, Αγ. Μαρίνας της περιφέρειας της Κοινότητας Μεσαγρού Αίγινας, Νομού Πειραιά καλυπτόταν από νεαρά άτομα πεύκης, ασπάλαθους, σχίνα, κέδρα και άλλα είδη και εκχερσώθηκε παράνομα από τέλους 1993 μέχρι σήμερα από την Άννα συζ. Κυριάκου Χαλδαίου.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα ....., το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, και με όρια:

Τμήμα Α
Ανατολικά: Δασική έκταση.
Δυτικά: Αγροτική έκταση.
Βόρεια: Με Αγροτική έκταση και Δασική.
Νότια: Δασική έκταση.

Τμήμα Β
Ανατολικά: Με Δασική έκταση.
Δυτικά: Με Δασική έκταση.
Βόρεια: Με Δασική έκταση και Αγροτική.
Νότια: Με Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 25 Οκτωβρίου 1995
Με εντολή Περιφ. Δ/ντή
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα

Δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 310+70 = 380 τ.μ. που εχερσώθηκε παράνομα στη θέση "Κάβος" Κοινότητας Μεσαγρού Αίγινας από την Άννα συζ. Κυριάκου Χαλδαίου.

Απόσπασμα Χάρτου Γ.Υ.Σ.
Αριθ. πινακίδος 6473/5
Κλίμακα 1:5000

Αγροτική έκταση
Δάσος πεύκης
Δάσος πεύκης & αγροτική έκταση
Αιγ. Αγ. Μαρίνας

Πειραιάς 28-8-1995
Ο Συντάξας
Αθαν. Διαπούλης
Δασοπόνος με βαθμό Α'

Πειραιάς 28-8-1995
Θεωρήθηκε

Πειραιάς 25-10-1995
Ο Δ/ντής Δασών
Ευθ. Θεωδωρόπουλος
Δασολόγος με βαθμό Α'

Αριθ. Δ/1514 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Υπαπαντή της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας Ν. Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Τού άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος και αρθρ. 37 - 44 του Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την με αριθ. πρωτ. 65/4.8.1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντού Πειραιά «περί ανάληψης αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διοίκησης Πειραιά».

4. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 4741/15.9.95 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 371,20 τ.μ. που καλυπτόταν από πεύκα, σχίνα, σπαλάθια, αγριελιές και εκχερσώθηκε παράνομα το Α' 15νθήμερο μηνός Οκτωβρίου 1994 από την Ζαρώμα Σοφία του Νικολάου.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 371,20 τ.μ.

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση Υπαπαντή της περιφέρειας της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά καλυπτόταν από πεύκα, σχίνα, σπαλάθια, αγριελιές και εκχερσώθηκε παράνομα το Α' 15νθήμερο μηνός Οκτωβρίου 1994 από την Ζαρώμα Σοφία του Νικολάου.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

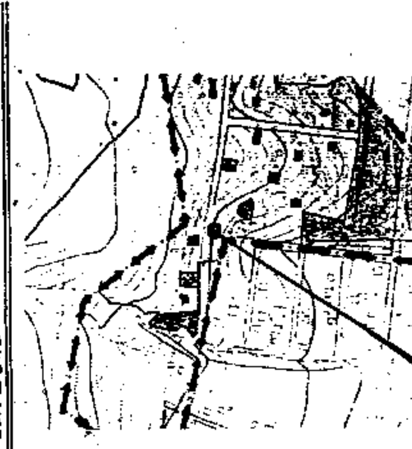
Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση και χωματόδρομος.

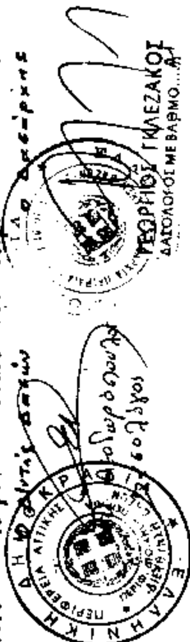
Νότια: Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 25 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Περιφ. Δ/ντή
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. Δ/11375 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Θάλασσα - Σατερλί της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας Ν. Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Τού άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος και αρθρ. 37 - 44 του Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυσμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την με αριθ. πρωτ. 65/4.8.1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντού Πειραιά «περί ανάληψης αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διοίκησης Πειραιά».

4. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 4241/23.8.95 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 300 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα, ασπάλαθους, αφάνες και εκχερσώθηκε παράνομα το Α΄ 15νθήμερο μηνός Μαρτίου 1995 μέχρι σήμερα από τον Ρίζο Ευάγγελο του Διονυσίου.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 300 τ.μ.

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση Θάλασσα - Σατερλί της περιφέρειας της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά καλυπτόταν από σχίνα, ασπάλαθους, αφάνες και εκχερσώθηκε παράνομα από το Α΄ 15νθήμερο μηνός Μαρτίου 1995 μέχρι σήμερα από τον Ρίζο Ευάγγελο του Διονυσίου.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, και με όρια:

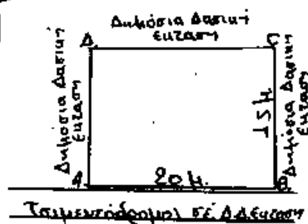
Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.
Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.
Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.
Νότια: Τσιμεντόδρομος σε Δημόσια Δασική έκταση.

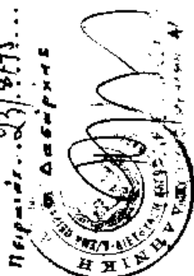
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 25 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Περιφ. Δ/ντή
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ









ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4749 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη και διαμόρφωση ανισόπεδου κόμβου στο Δήμο Χαλάστρας, για την σύνδεση της ΒΙΠΕ με ΕΟ, Θεσσαλονίκης - Κατερίνης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του ΠΔ 347/1986 καθώς και τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των ΝΔ 532/70, ΒΔ 704/70 και ΠΔ 551/88.

3. Τις διατάξεις του ΠΔ 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παράγραφο 4 του άρθρου 1 του Ν. 960/1979.

4. Το υπ' αριθμ. 5215/7.8.95 έγγραφο-Πρόταση της Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων τέως 3ης ΠΥΔΕ Θεσσαλονίκης για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αυτής, μετά την υπ' αριθμ. 2787/15.7.1995 απόφαση της ιδίας Υπηρεσίας για την έγκριση του σχετικού κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα για την διάνοιξη και διαμόρφωση ανισόπεδου κόμβου στο Δήμο Χαλάστρας για την σύνδεση ΒΙΠΕ με ΕΟ Θεσσαλονίκης - Κατερίνης.

5. Την αριθμ. 3690/22.9.1995 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Θεσσαλονίκης με την οποία ορίστηκε έκταση 3566,00 τ.μ. για την διάνοιξη και διαμόρφωση ανισόπεδου κόμβου στο Δήμο Χαλάστρας για την σύνδεση ΒΙΠΕ με ΕΟ Θεσ/νίκης - Κάτερίνης και η οποία παραπάνω απόφαση δημοσιεύθηεκ στο φύλλο εφημερίδος της Κυβερνήσεως Τεύχος Δ' (30790/27.9.1995 κωδικός αριθμός δημοσιεύματος), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη και διαμόρφωση του ανισόπεδου κόμβου στο Δήμο Χαλάστρας για την σύνδεση ΒΙΠΕ με ΕΟ Θεσσαλονίκης - Κατερίνης εκτάσεως 3566,00 τ.μ. όπως αυτή εμφανίζεται στο από 28.4.95 κτηματολογικό διάγραμμα θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ τέως 3ης ΠΥΔΕ για την οποία έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/1977.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Ευάγγελος Ροΐδης του Νικολάου.

2) Αχιλλέας Μπατσιόλας του Δημητρίου και

3) Γεώργιος Καραπιπέρης του Βασιλείου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίουυ και οι δαπάνες βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου 9471596 «ΣΥΝΔΕΣΗ ΒΙΠΕ ΜΕ ΕΟ Θεσ/νίκης - Κατερίνης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 25 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 393 (5)

Διαπίστωση αυτοδίκαιας ανάκλησης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 άρθρο 11 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την αριθμ. 273/23.1.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 146/86 ΦΕΚ (τεύχος Δ) δια της οποίας απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά υπέρ και δαπάναις του Νομαρχιακού Ταμείου για λόγους δημόσιας ωφέλειας ιδιόκτητες εκτάσεις κατά την διάνοιξη του δρόμου Νέας Σελεύκειας - Ραγίου με διακλάδωση Κεστρίνη.

3. Την αριθμ. 127/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας «περί προσωρινού προσδιορισμού αποζημιώσεως ο οποίος κατέστη οριστικός λόγω μη υποβολής αιτήσεων για οριστικό προσδιορισμό αποζημιώσης.

4. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει συντελεστεί η κατά τα παραπάνω αναγκαστική απαλλοτρίωση κατά στο άρθρο 7 παρ. 1 του Ν.Δ. 797/1971 οριζόμενα για τους δικαιούχους:

α. Ηλία Δακούκη του Παναγιώτη.

β. Αδελφούς Κωλέττα του Μιχαήλ, διαπιστώνουμε:

Ότι η αριθμ. 273/23.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης δημοσιευθείσα στο 146/86 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Δ) θεωρείται αυτοδίκαια ανακληθείσα εν μέρει λόγω μη συντελεσθείσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κατά τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971 που αφορά του δικαιούχους:

α. Ηλία Δακούκη του Παναγιώτη.

β. Αδελφούς Κωλέττα του Μιχαήλ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 30 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΣΩΝΗΣ

Αριθ. 583 (6)

Διαπίστωση αυτοδίκαιας ανάκλησης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 άρθρο 11 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την αριθμ. 4099/7.10.83 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας που δημοσιεύθηκε στο 525/14.10.83 ΦΕΚ (τεύχος Δ) δια της οποίας απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά υπέρ και δαπάναις του Νομαρχιακού Ταμείου για λόγους δημόσιας ωφέλειας ιδιόκτητα ακίνητα.

3. Τις αριθμ. 302/1987 και 168/1988 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και Εφετείου Κέρκυρας αντίστοιχα «περί καθορισμού τιμής μονάδας».

4. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει συντελεστεί η κατά τα παραπάνω αναγκαστική απαλλοτρίωση κατά στο άρθρο 7 παρ. 1 του Ν.Δ. 797/1971 οριζόμενα, διαπιστώνουμε:

Ότι η αριθμ. 4099/7.10.83 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης δημοσιευθείσα στο 525/14.10.83 ΦΕΚ (τεύχος Δ) θεωρείται αυτοδίκαια ανακληθείσα λόγω μη συντελεσθείσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κατά τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 30 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΣΩΝΗΣ

Αριθ. οικ. 4332 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του ανισοπέδου κόμβου Αρδανίου του έργου «ΑΞΟΝΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑ» της εργολαβίας «Πυλαία – Κήποι».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 206/95 που διατηρεί σε ισχύ το Π.Δ. 46/92 άρθρο 1 παρ. 5 με το οποίο μεταβιβάσθηκε στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης η αρμοδιότητα της κήρυξης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για έργα οδοποιίας έκτασης άνω των 15.000 $μ^2$ προκειμένου περί αγροτικών ακινήτων και άνω των 1.550 $μ^2$ προκειμένου περί αστικών ακινήτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παράγραφο 4 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

5. Την αριθμ. οικ. 3684/18.9.95 απόφαση της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με την οποία ορίστηκε η εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών και η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ.

6. Την αριθμ. Δ12/33811/24.7.95 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του ανισοπέδου κόμβου Αρδανίου του έργου «ΑΞΟΝΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑ» της εργολαβίας «Πυλαία-Κήποι» που απαιτείται για την κατασκευή της εργολαβίας του θέματος, αποφασίζει:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ανισοπέδου κόμβου Αρδανίου του έργου «ΑΞΟΝΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑ» της εργολαβίας «Πυλαία - Κήποι» έκτασης συνολικού εμβαδού 220.771 $μ^2$ που βρίσκεται στο Ν. Έβρου και φαίνεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα που συντάχθηκε από τον ανάδοχο μελετητή «1. Δ. Γέραλης 2. Οδοτεχνική ΕΠΕ 3. Π. Μεγαλομάστορα 4. Χρ. Φουρνιώτης -Παυλάτος».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι: 1) Κοκκίδης Παναγιώτης 2) Μουρτσινούδης Γρηγόριος 3) Πεχλιβανίδης Γεώργιος, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων επενδύσεων (ΣΑΕ 071/2 αρ. έργου 9471542) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 1 Νοεμβρίου 1995

Ο Γενικός Γραμματέας
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

Αριθ. οικ. 6103 (8)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» στον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης – Σκούρας Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «Περί Οικιστικών Περιοχών» το Π.Δ. 929/74 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 με τα οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων, διαπλατύνσεων ή βελτιώσεων εθνικών, επαρχιακών και δημοτικών ή κοινοτικών οδών».

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων και

4. Την μελέτη που έχει εγκριθεί για τον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης – Σκούρας και ειδικότερα από την Χ.Θ. 0+000,00 έως την Χ.Θ. 3+523,63, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε:

α) ως βελτιούμενα τα τμήματα του επαρχιακού δρόμου Σπάρτης – Σκούρας για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 τα εξής:

από Χ.Θ. 1 + 824,50 έως Χ.Θ. 1 + 979,85 και

από Χ.Θ. 2 + 017,65 έως Χ.Θ. 2 + 094,50

και β) ως διαπλατυνόμενα τα τμήματα

από Χ.Θ. 0 + 000,00 έως Χ.Θ. 1 + 824,50

από Χ.Θ. 1 + 979,85 έως Χ.Θ. 2 + 017,65

από Χ.Θ. 2 + 094,50 έως Χ.Θ. 3 + 523,63.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 27 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 446 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή νέας Γέφυρας Πλατανέ στην Παλαιά οδό Ρεθύμνου – Ηρακλείου (τμήμα Νέα Παράκαμψη Ρεθύμνου).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94 και 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

5. Την υπ' αρ. Δ12/0/35170/6.10.95 της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή της Νέας Γέφυρας Πλατανέ στην Παλαιά οδό Ρεθύμνου–Ηρακλείου, τμήμα Νέα παράκαμψη Ρεθύμνου στην Ε.Ο. Χανίων–Ηρακλείου–Σητείας, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.929 μ², που φαίνονται με κλίμακα 1:500 στο από 26.7.95 με αριθμό σχεδίου Σ2/81-Α6 τοπογραφικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 26.7.95 με αριθμό τεύχους Τ1/81-Α6 κτηματολογικό πίνακα που έχουν συντάξει η «ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ» ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΜΕΛΕΤΑΙ Ε.Ε. και έχει θεωρήσει στις 5.10.95 ο Δ/ντήςτης Δ/νσης Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ κων/νος Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Αφοί Γιουλούντας Α.Ε., 2) Χατζηορφανός Νικόλαος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ (ΣΑΕ 071/2 αριθ. έργου 9571593) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 26 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΤΗΛ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ61χ/0/35651 (10)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1009972/733/0010/ 28.4.92 (ΦΕΚ 477/26.5.92 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Ε.Ο. Χανίων - Καστελλίου τμήμα Γαλατάς - Κολυμπάρι (χ.θ 0+000-19+006,50) (ΥΠΟΤΜΗΜΑ Ι. Γαλατάς - Αγία Μαρίνα χθ 0+000-5+000).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/ 1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/ 1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.10.1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 642/27.9.95 Εφετείου Κρήτης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών της ΔΟΥ Χανίων με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 43974/24.10.95 συνολικού ποσού 173.961.470 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 6586 (11)

Τροποποίηση όρων δόμησης των εγκεκριμένων πολεοδομικών μελετών στις περιοχές επεκτάσεων, των συνοικιών Αϊβαλιώτικων, Νέων Παγασών και Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Τις πολεοδομικές μελέτες των συνοικιών Αϊβαλιώτικων, Νέων Παγασών και Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου.

6) Την υπ' αριθ. 112/95 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης των εγκεκριμένων πολεοδομικών μελετών Αϊβαλιώτικων, Ν. Παγασών και Βορείων Συνοικιών και συγκεκριμένα να είναι προαιρετική η κατασκευή καταστήματος στα ισόγεια των οικοδομών στις περιοχές επεκτάσεων των πιό πάνω συνοικιών.

7) Την υπ αριθ. 17/26.9.95 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας.

8) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης των εγκεκριμένων πολεοδομικών μελετών στις περιοχές επεκτάσεων των συνοικιών Αϊβαλιώτικων, Νέων Παγασών και Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα για την κατάργηση της υποχρεωτικής χρήσης καταστημάτων στο ισόγειο των κτιρίων και την καθιέρωση αυτής της χρήσης που αναγράφεται στα αντίστοιχα Πολεοδομικά Δ/γματα των πιο πάνω συνοικιών, ως προαιρετική, για καθαρά κοινωνικοοικονομικούς λόγους.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιευσης.

Βόλος, 25 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(12)

Στο ΦΕΚ 397/Δ'/15.6.95 στο οποίο δημοσιεύθηκε η 61735/3047 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για «Αναστολή εκτέλεσης οικοδ. εργασιών και χορήγησης οικοδ. αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσ/νίκης (Ν. Θεσ/νίκης) διορθώνεται η ημερομηνία υπογραφής από τον Υπουργό από την εσφαλμένη «5 Ιουνίου 1994» στην ορθή «5 Ιουνίου 1995».

Επίσης στο ίδιο ΦΕΚ στην με αρ. 63187/3216 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, διορθώνεται η ημερομηνία υπογραφής από την εσφαλμένη «5 Ιουνίου 1955» στην ορθή «5 Ιουνίου 1995».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ